

Utval for plan og samfunn si handsaming av sak 20/2024 i møte den 24.04.2024:

Handsaming

Kommunalsjefen rår utval for plan og samfunn til å gjere slikt vedtak:

I samsvar med plan- og bygningslova § 12-10 legg plan- og samfunnsutvalet framlegg til detaljreguleringsplan for gbnr. 23/6 m.fl. Kvåle barnehage, med plankart dagsett 03.04.2024 og føresegner dagsett 10.04.2024, ut til offentleg ettersyn i seks veker.

Som føresetnad for det vidare planarbeidet og før endeleg vedtak, skal følgjande ligge til grunn:

1. Midlertidig anleggsveg må avklarast nærmare.
2. Sikre tilstrekkelege rekkjefølgjekrav for god og trygg tilkomst til barnehagen.
3. Gjere greie for kva del av uteopphaldsareal som tilfredsstiller kvalitetskrav.
4. Føresegnene må supplerast med krav til utforming av nye bygg.
5. Føresegnene må sikre ei trafikksikker renovasjonsløyising
6. Løysingar for vatn, avlaup og overvatn (VAO-rammeplan) skal vere godkjend av VA-avdelinga.

Avrøysting:

Samrøystes

Vedtak

I samsvar med plan- og bygningslova § 12-10 legg plan- og samfunnsutvalet framlegg til detaljreguleringsplan for gbnr. 23/6 m.fl. Kvåle barnehage, med plankart dagsett 03.04.2024 og føresegner dagsett 10.04.2024, ut til offentleg ettersyn i seks veker.

Som føresetnad for det vidare planarbeidet og før endeleg vedtak, skal følgjande ligge til grunn:

1. Midlertidig anleggsveg må avklarast nærmare.
2. Sikre tilstrekkelege rekkjefølgjekrav for god og trygg tilkomst til barnehagen.
3. Gjere greie for kva del av uteopphaldsareal som tilfredsstiller kvalitetskrav.
4. Føresegnene må supplerast med krav til utforming av nye bygg.

5. Føresegnene må sikre ei trafikksikker renovasjonsløyising
6. Løysingar for vatn, avlaup og overvatn (VAO-rammeplan) skal vere godkjend av VA-avdelinga.